



Raiskanojantie 2-4, Kärkölä

Talo sijaitsee junaradan ja palveluiden läheisyydessä.

Kiinteistö- ja yhtiötiedot

Yhtiön nimi: As Oy Raiskanojantie 2-4

Tontti: Pinta-ala: 3.849m²

Omistus: Oma

Rakennusvuosi: 1982

Rakennusmateriaali: Puu/tiili

Kattotyyppi/kate: Harja

Kerros: 1

Huoneistot: 12kpl, 755,5m²

Lämmitys: Öljy

Autopaikat: Pihassa

Lisätietoa:

Hallituksen puheenjohtaja: Jouni Maunonen

Kiinteistön hoidosta vastaa: Huoltoyhtiö

Yhteiset tilat: Saunaos,tekn.tila,autopaikat,roskakatos

Tehdyt korjaukset: Katto 2007

Tulossa olevat: Ei tiedossa olevia

Lähipalvelut ja muut tiedot

Koulut:

Päiväkodit:

Ruokakaupat:

Liikenneyhteydet: Mm.juna,linja-auto

Lähipalvelut: Kaikki keskustan palvelut vieressä

Muut: Alueella toteutuneet myyntihinnat -14-17 on 1.016,-/m²

Myynti ja tiedustelut:

Jouni Maunonen

0400 599 299

jouni.maunonen@kolumbus.fi

Markku Savinko

040 3004 300

markku.savinko@kolumbus.fi

Tuottolaskelma	m2	eur/m2	yht/kk	yht/v	
Vuokra	755	9,5	7.7172,5	86.070€	
Hoitovastike	755	3,15	2.380	28.560€	
YHT/V				57.510€	
Hinta				298.000€	19,3% tuotto,kun 100% vuokrattu