



# Rajantie 410, Ylitornio

## Kiinteistö- ja yhtiötiedot

**Yhtiön nimi:** As Oy Ylitornion Rajantie 410

**Tontti: Pinta-ala:** 7.300m<sup>2</sup>

**Omistus:** Oma

**Rakennusvuosi:** 1977, peruskorjattu 2002

**Rakennusmateriaali:** Puu/tiili

**Kattotyyppi/kate:** Harja/pelti

**Kerros:** 1

**Huoneistot:** 8kpl, 506,2m<sup>2</sup>

**Lämmitys:** Vesikieroinen sähkölämmitys

**Autopaikat:** Autokatos

**Lisätietoa:**

**Hallituksen puheenjohtaja:** Jouni Maunonen

**Kiinteistön hoidosta vastaa:** Talonmies

**Yhteiset tilat:** Tekn.tila, autopaikat, roskakatos

**Tehdyt korjaukset:** Peruskorjattu 2002

**Tulossa olevat:** Ei tiedossa olevia

## Lähipalvelut ja muut tiedot

**Koulut:**

**Päiväkodit:**

**Ruokakaupat:**

**Liikenneyhteydet:**

**Lähipalvelut:**

**Muut:** Alueella totetuneet myyntihinnat on 756,-/m<sup>2</sup>

Myynti ja tiedustelut:

**Jouni Maunonen**

**0400 599 299**

**jouni.maunonen@kolumbus.fi**

**Markku Savinko**

**040 3004 300**

**markku.savinko@kolumbus.fi**

Tuottolaskelma	m2	eur/m2	yht/kk	yht/v
Vuokra	506,2	6,25	3.164	37.968€
Hoitovastike	506,2	3,45	1.746	20.952€
<b>YHT/V</b>				<b>17.016€</b>
<b>Hinta</b>				<b>170.000€</b>

**10% tuotto, 100%**  
**vuokrattu**